



## L'oasis

**MINERGIE®**

Appartement pour résidence secondaire ou principale.

Grand 2,5 pièces au cœur de Saxon de 71 m<sup>2</sup>

Appartement lumineux avec une belle terrasse 32 m<sup>2</sup>.

Quartier calme à 2 minutes à pied de la gare et du centre du village.

Immeubles de 9 appartements.

Une piscine et un espace vert commun.

**CHF 320'000.-**



### Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch

www.ipm-immo.ch

Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey

079 693 64 83

# SAXON / VS



L'équipe de la promotion a privilégié le confort de ses futurs occupants pour un prix standardisé.

Notre force la faible hauteur de ses bâtiments, les cages d'escaliers toutes vitrées et son label Minergie

Chauffage par pompe à chaleur. L'eau chaude sera produite par l'énergie solaire.

Ascenseurs pour personnes à mobilité réduite et colonne de lavage dans chaque appartement.

La vue depuis les attiques est magnifiquement dégagée.

Cette résidence de qualité est faite pour tous les âges, les personnes seules, les petites et grandes familles.

Les premiers appartements ont été livrés le 31 août 2017.

Finitions de qualité supérieure.



## Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch

www.ipm-immo.ch

Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey

079 693 64 83



# SAXON / VS



Liste des appartements disponibles, prix avec places de parc incluses.

## Dans l'immeuble B

Vendu avec le locataire.

2,5 pièces 71 m<sup>2</sup> au rez de chaussé avec pelouse et terrasse de 71 m<sup>2</sup>. 1 place couv CHF 379'000.-

Loyer de 1'390.- charges comprises.

## Dans l'immeuble C

Vendu avec le locataire.

2,5 pièces 71 m<sup>2</sup> au rez de chaussé avec pelouse et terrasse de 71 m<sup>2</sup>. 1 place couv CHF 379'000.-

Loyer de 1'390.-charges comprise

2,5 pièces 60m<sup>2</sup> au rez de chaussé avec pelouse et terrasse de 55 m<sup>2</sup> place de parc. CHF 339'000.-

Loyer de 1'250.- charges comprises.

## Dans l'immeuble D

2,5 pièces 71 m<sup>2</sup> au rez de chaussé avec pelouse et terrasse de 97 m<sup>2</sup>. 1 place couv CHF 379'000.-

Vendu avec le locataire 1390.- charges comprises

2,5 pièces 71 m<sup>2</sup> au premier terrasse 50 m<sup>2</sup> environ 1 place de parc couverte CHF 320'000.-

Studio 43 m<sup>2</sup> meubles de rangement sur mesure 1 place de parc CHF174'000.-

Studio 43 m<sup>2</sup> partiellement meublé au rez 1 place de parc CHF 189'000.-

4,5 pièces 115 m<sup>2</sup> en attique avec une terrasse de 66 m<sup>2</sup>. 2places de parc ext et couv CHF 595'000.-



## Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch

www.ipm-immo.ch

Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey

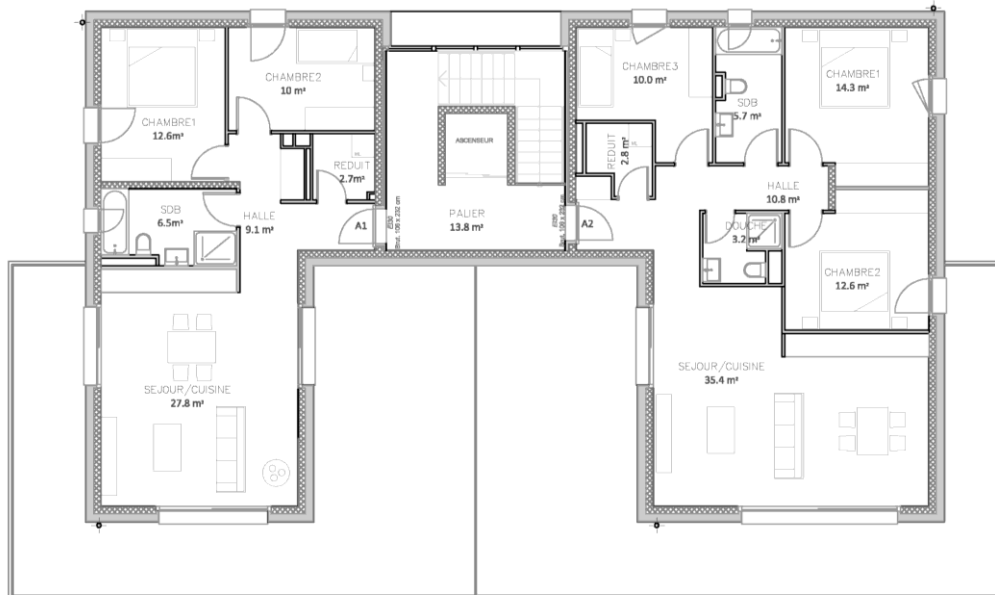
079 693 64 83







Cuisine et plan des attiques.



## Patricia Moren-Aymon

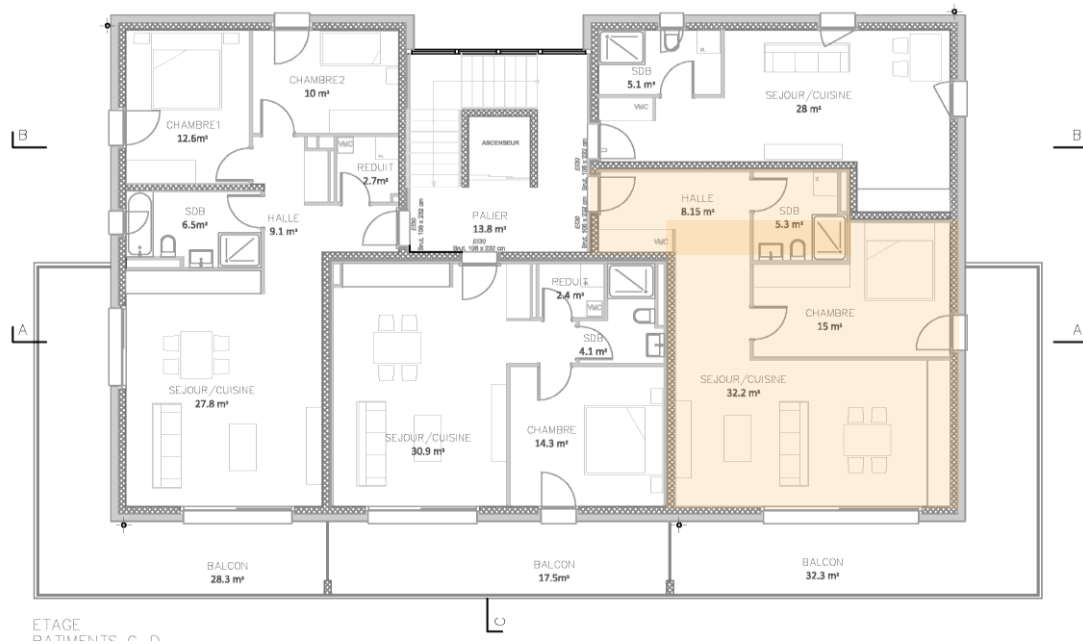
info@ipm-immo.ch

www.ipm-immo.ch

Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey

079 693 64 83

## Plan de l'étage



### Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch  
www.ipm-immo.ch  
Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey  
079 693 64 83